

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen!

An die untere Bauaufsichtsbehörde

über die Gemeinde

Eingangsvermerk der Gemeinde

Eingangsvermerk d. Bauaufsichtsbehörde

Aktenzeichen

- Bauantrag**
 im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren
 Antrag auf Vorbescheid

1.	Bauherr / Vertreter Bauherren-Gemeinschaft	Entwurfsverfasser
	genaue Anschrift	genaue Anschrift
	Telefon	Telefon

2.	Grundstück - genaue Anschrift -		
	Gemarkung(en)	Flur(en)	Flurstück(e)
	Eigentümer - genaue Anschrift -		
	<input type="checkbox"/> Das Grundstück ist nicht bebaut	<input type="checkbox"/> Das Grundstück ist bebaut	
	<input type="checkbox"/> Teilungsgenehmigung nicht erforderlich	<input type="checkbox"/> Teilungsgenehmigung erforderlich	<input type="checkbox"/> Teilungsgenehmigung wurde erteilt Aktenzeichen / Datum
	<input type="checkbox"/> Baulasteintragung nicht erforderlich	<input type="checkbox"/> Baulasteintragung erforderlich	<input type="checkbox"/> Baulast wurde eingetragen Aktenzeichen / Datum

3.	Genau Bezeichnung des Vorhabens (vollzählige Aufzählung der beantragten Vorhaben einschl. ihrer vorgesehenen Nutzung, z.B. Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung und Garage, Wohn- und Geschäftshaus, Werbeanlage)
----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

4.	Zweck des Bauantrages: <input type="checkbox"/> Errichtung von baulichen Anlagen, anderen Anlagen und Einrichtungen <input type="checkbox"/> Änderung von baulichen Anlagen, anderen Anlagen und Einrichtungen <input type="checkbox"/> Nutzungsänderungen
----	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen!

5. **Beigefügte Unterlagen**

5.1 **Bauvorlagen** nach BauPrüfVO

<input type="checkbox"/> Lageplan	_____	-fach
<input type="checkbox"/> Berechnung der Grundfläche	_____	-fach
<input type="checkbox"/> Berechnung der Geschoßfläche	_____	-fach
<input type="checkbox"/> Berechnung des umbauten Raumes	_____	-fach
<input type="checkbox"/> Bauzeichnungen	Blattzahl _____	-fach
<input type="checkbox"/> Baubeschreibung	_____	-fach
<input type="checkbox"/> Nachweis der Standsicherheit mit Konstruktions- und Ausführungszeichnungen	_____	-fach
<input type="checkbox"/> Nachweis des Schallschutzes	_____	-fach
<input type="checkbox"/> Nachweis des Wärmeschutzes	_____	-fach
<input type="checkbox"/> Nachweis des Brandverhaltens der Baustoffe sowie des Feuerwiderstandes der Bauteile	_____	-fach

5.2 **Sonstige Unterlagen**

<input type="checkbox"/> Erlaubnis der Wasserbehörde oder deren Zusicherung bei Verrieselung, Versickerung oder Einleitung in den Vorfluter		
<input type="checkbox"/> Antrag auf Befreiung mit Begründung		
<input type="checkbox"/> Einverständniserklärung des / der Nachbarn		
<input type="checkbox"/> Bauvorbescheid	<input type="checkbox"/> Teilungsgenehmigung	<input type="checkbox"/> Baulasteintragung
<input type="checkbox"/> Vollmachtserklärung	<input type="checkbox"/> bei Bauherrengemeinschaft	<input type="checkbox"/> für Architekten
<input type="checkbox"/> Erhebungsbogen für Baustatistik		
<input type="checkbox"/> Erklärung des Entwurfsverfassers und der Sachverständigen im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren (nur erforderlich im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren)		
<input type="checkbox"/> _____		

6. **Erklärung**

Mit der Weitergabe der Baudaten über Name und Anschrift des Bauherren, Lage des Baugrundstückes, Art des Vorhabens und Baukosten an Baustelleninformationsdienste zur kostenlosen Veröffentlichung ist der Bauherr einverstanden.

Ja

Nein

Ort, Datum

Unterschrift des Bauherrn

Ort, Datum

Unterschrift des Entwurfsverfassers